



Ficha técnica

GILMAELAS ELASTÓMERO FACHADA

(PROTEGIDO DEL MOHO Y VERDÍN)

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Gilmaelas Elastómero Fachada es un revestimiento al agua acrílico fotoreticulable, basado en emulsión acrílica pura con sistema mixto de reticulación (externa e interna) por acción de los rayos solares fotoreticulable y aditivos especiales antimoho.



PROPIEDADES

Es un recubrimiento que cumple con los requisitos de las prestaciones para revestimientos de la norma **UNE EN 1504-2** para la protección contra la humedad y aumento de la resistividad. Es por ello por lo que es adecuado para su aplicación exterior, siempre y cuando el soporte esté en condiciones idóneas y su aplicación se ajuste a las instrucciones de esta Ficha Técnica. Es por ello que **GARANTIZAMOS** este producto por un período de **10 años**.

Uno de los mayores problemas que presentan las fachadas es la absorción de humedad debida al agua de lluvia, condensaciones, humedad ambiental, etc. La práctica habitual de protección y embellecimiento estético de las fachadas es la aplicación de pinturas, de mayor o menor calidad, utilizadas para frenar el deterioro producido por la humedad. Estas pinturas convencionales, sin embargo, no son capaces de frenar la inclusión de humedad en la fachada cuando se producen fisuras o agrietamientos, debidas a diferentes causas, que provocan también el agrietamiento de la capa de pintura dejando pasar el agua por estas grietas o fisuras.

Estas fisuras tienen diferentes causas: originadas por fuentes de vibración externas o internas del edificio; agrietamiento causado por la penetración del agua de lluvia; causado por la deformación dimensional (ciclos de expansión y contracción) resultante de las variaciones de temperatura; debido al efecto de carbonatación iniciado por la difusión del dióxido de carbono presente en la atmósfera. $\text{Ca}(\text{OH})_2 + \text{CO}_2 \rightarrow \text{CaCO}_3 + \text{H}_2\text{O}$.

Los problemas causados por la carbonatación son la causa de las grandes pérdidas económicas, ya que el CO_2 en la atmósfera, especialmente en entornos urbanos e industriales, deteriora progresivamente las construcciones de hormigón, llegando en muchos casos a fallas irreparables.

Gilmaelas elastómero fachadas es un revestimiento elástico impermeabilizante para la protección contra la humedad y contra la carbonatación, puentando las microgrietas formadas en el soporte. Para sistemas de acabado exterior sujetos a movimiento dinámico.

Las principales propiedades que posee son las siguientes:

- Impermeabilización del soporte aun cuando éste se fisura.
- Reticulación con la luz solar.
- Resistente a la captación del polvo y al ensuciamiento.
- Excelente durabilidad al exterior.
- No amarillea, resistente a los rayos ultravioleta del sol.
- Permeabilidad al vapor de agua, permitiendo la natural transpiración del sustrato.
- Resistente a fisuras y grietas que se forman impidiendo el paso del agua.
- Protege los sustratos contra la carbonatación ya que es impermeable al CO_2 . Se evitan así los problemas causados en las construcciones de hormigón y hormigón armado por el CO_2 presente en la atmósfera que va degradando progresivamente los sustratos cementosos y oxidando las armaduras.
- Elasticidad permanente sin mostrar pegajosidad a altas temperaturas.
- Gran versatilidad de aplicaciones y de colores.
- Aplicación sencilla por métodos convencionales.

Como puede verse ofrece unas inmejorables características en su aplicación sobre fachada y podrá prevenir la mayoría de los problemas ocasionados por la presencia de humedad y CO_2 en los sustratos, a la vez que ofrece unas excelentes propiedades estéticas de decoración que harán realzar el diseño del edificio.

Ficha técnica

GILMAELAS ELASTÓMERO FACHADA

(PROTEGIDO DEL MOHO Y VERDÍN)

GARANTÍA

Cumple los requisitos del rendimiento de recubrimiento de UNE EN 1504-2 para la protección contra la humedad y el aumento de la resistividad. Es por eso que es adecuado para aplicaciones externas, siempre que el soporte esté en las condiciones adecuadas y su aplicación cumpla con las instrucciones de esta ficha técnica. Es por eso que GARANTIZAMOS este producto por un período de 10 años.

APLICACIONES

Está especialmente indicado para la impermeabilización de fachadas verticales, que estén muy expuestas al agua de lluvia y donde sea necesario el puenteo de fisuras o grietas.
Protección y decoración de fachadas y exteriores en general.
Protección decorativa de las fachadas contra la humedad, la carbonatación y la fisuración.

DATOS TÉCNICOS

Aspecto: mate sedoso.

Colores: blanco y colores "selección fachadas".

Densidad: 1.35± 0.05 Kgr/l.

Viscosidad: 200 ± 20 p(Rv⁶ a 20 ° C)

Cubrición: excelente.

Lavabilidad : > 10000 dp a 300 μ (20 días después de la aplicación).

Rendimiento: 10 a 12 m²/L capa.

Secado: Tacto 30 minutos, seco de 4 a 6 horas, repintado 24 horas recomendado.

Útiles: Limpieza con agua.

Especificaciones técnicas armonizadas EN 1504-2:2005

Adhesión por tracción directa UNE-EN 1542:2000.	1,52 N/mm²± 0.14 N/mm². Requisitos para sistemas flexibles: Sin cargas de tráfico: ≥ 0.8 N/mm² /Con cargas de tráfico: ≥ 1.5 N/mm²
Permeabilidad al vapor de agua UNE-EN ISO 7783	Velocidad media de transmisión del sistema de revestimiento V, (g/m² d) = 20.12 ±3.28 Espesor de la capa de aire equivalente en régimen de difusión SD, m = 1.01 Clase I: SD<5m (permeable al vapor de agua)
Ensayo de absorción capilar y PERMEABILIDAD AL AGUA UNE-EN 1062-3	Permeabilidad media,w=0.06±0.01kg/ (m² h0.5) w<0,1 kg/(m²·h^{0,5})
PERMEABILIDAD AL CO₂ UNE-EN 1062-6(informe APPLUS 14/9008-1627)	Sd=67m Requisito Sd >50

Ficha técnica

GILMAELAS ELASTÓMERO FACHADA

(PROTEGIDO DEL MOHO Y VERDÍN)

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar limpia y seca. Es esencial que en las superficies contaminadas con moho, hongos y algas se lave cuidadosamente la zona afectada con limpiadores específicos (biocidas diluidos) utilizando medios mecánicos (cepillos, esponjas, etc.). Esperar de 6 a 8 horas, lavar bien la zona con agua y una vez seca aplique la pintura. Las zonas viejas con capas de pintura mal adheridas y eflorescencias deben eliminarse mediante cepillado y raspado profundo.

INSTRUCCIONES DE USO

Si la superficie es muy absorbente, o presenta problemas de adherencias, aplicar antes una capa de nuestro fijador acrílico o nuestro fijador al disolvente FIJACRIL. Si la superficie está pintada previamente y está en buenas condiciones, aplique el producto directamente.

En el caso de soportes nuevos o superficies con pintura en buen estado, se aplicará directamente sobre los paramentos. A modo de imprimación, aplicar con Rodillo, brocha, pistola de aire o pistola airless una primera mano diluida con 10-15% de agua. Pasado un mínimo de 4 horas, realizar una segunda y tercera mano sin dilución o con máximo 5% de agua.

RECOMENDACIONES

No aplicar a temperaturas extremas, ni inferiores a 5°C, ni superiores a 30°C.

No aplicar sobre superficies con humedad, ni en zonas donde pueda discurrir el agua.

No pintar con lluvia ni cuando se prevea para las próximas horas.

Preservar los envases de temperaturas bajo cero.

Limpiar con agua los equipos utilizados inmediatamente después de la aplicación.

Mantener las condiciones de buena ventilación durante el tiempo de secado.

Usar guantes y gafas adecuadas.

No mezclar con ningún otro tipo de material ni productos diferentes a los señalados en esta Ficha Técnica.

El uso de agua contaminada puede provocar problemas en la pintura o alterar su color.

No guarde pintura después de añadir agua ya que puede descomponerse, es recomendable añadir agua al material que vayamos a utilizar y guardar el resto sin diluir.

No usar sobre baldosas cerámicas, azulejos, vidrios, ni superficies sin poro abierto.

No lave la superficie pintada hasta después de 20 días.

Lea atentamente las instrucciones de la etiqueta antes de usarlo.

Para más información consultar la ficha de Seguridad del producto.

TIEMPO DE ALMACENAMIENTO DEL ENVASE

24 meses desde su fabricación, sin abrir y bajo techo. Mantener los envases a temperaturas comprendidas entre los 5 y 35°C.

ENVASADO: 15L y 4L .

INFORMACIÓN DE SEGURIDAD: Visite nuestra página web <http://www.gilmapin.com>

NOTA: Las recomendaciones e instrucciones que se dan en esta hoja de datos corresponden a los resultados obtenidos en las pruebas y en el uso práctico del producto en circunstancias controladas o específicamente definidas. La reproducibilidad completa de la misma no está garantizada para cada uso específico. PINTURAS GILMAPIN S.L en su afán por la mejora continua se reserva el derecho de variar la composición de los productos sin previo aviso.